



TRAVAIL & ÉCONOMIE

Développement économique

La Z.A.C. de Grand Champ



La Communauté de communes gère sur la commune d'Ocquerre un parc d'activités de 17 ha à proximité immédiate des commerces et des services de l'agglomération.

- Zone d'aménagement concertée intercommunale, au Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Ocquerre, coefficient d'emprise au sol : 0,7
- 12 entreprises, mixité des activités, installations classées autorisées
- 100 emplois, plus 700 apprentis
- **Équipements** : réseaux gaz, électricité, eau, assainissement eaux usées et eaux pluviales, ADSL, déchetterie, gare SNCF-Transilien (à 400 mètres), desserte par le réseau des cars du Pays de l'Ourcq (Marne-et-Morin), commerces à 300 mètres, commerces du centre-ville de Lizy à 3mn.
- Aménageur - gestionnaire et commercialisation : Communauté de communes du Pays de l'Ourcq

L'Hôtel d'Entreprises

L'hôtel d'entreprises est un bâtiment d'activité d'environ 1700 m² divisible à partir de 200 m² situé sur la ZAC de Grand Champ.

Ce programme d'immobilier d'entreprise locatif est destiné aux PME-PMI et aux artisans. Construit en 2005, cet équipement est doté de nombreux atouts :

- fonctionnalité et respect des normes,
- loyers modérés,
- mutualisation et convivialité.

Il a pour locataires MG Services (fourniture d'équipements pour garages) et VITHERM (réalisation d'équipements industriels comme des échangeurs pour la géothermie).

Contact

- Tél : 01 60 61 55 00
- [Envoyer un mail](#)

CONTACT



Communauté de communes du Pays de l'Ourcq

2 avenue Louis Delahaye
77440 OCQUERRE

@ Courriel

📞 01 60 61 55 00

🌐 Site Internet (<https://www.paysdelourcq.fr/accueil>)